

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm), **Wójt Gminy Bełchatów** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Bełchatów.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto)	Forma sprzedaży/Sposób zapłaty:
OBRĘB 13 KAŁDUNY						
1	Działka o nr ewid. 47/3 , obręb 13 Kałduny, gmina Bełchatów, KW PT1B/00024507/3	0,1986 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz terenach lasów (ZL).	69 907,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
2	Działka o nr ewid. 47/6 , obręb 13 Kałduny, gmina Bełchatów, KW PT1B/00024507/3	0,2015 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).	66 697,00 zł	
OBRĘB 18 KURNOS II						
3	Działka o nr ewid. 98/11 , obręb 18 Kurnos II, gmina Bełchatów, KW PT1B/00041461/0	0,1104 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	28 262,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

4	Działka o nr ewid. 98/12 , obręb 18 Kurnos II, gmina Bełchatów, KW PT1B/00041461/0	0,1111 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	26 442,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
5	Działka o nr ewid. 98/14 , obręb 18 Kurnos II, gmina Bełchatów, KW PT1B/00041461/0	0,1111 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	26 442,00 zł	
6	Działka o nr ewid. 98/15 , obręb 18 Kurnos II, gmina Bełchatów, KW PT1B/00041461/0	0,1146 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	29 338,00 zł	
OBRĘB 9 JANINA-MICHAŁÓW						
7	Działka o nr ewid. 41/1 , obręb 9 Janina-Michałów, gmina Bełchatów, KW PT1B/00024195/9	0,1477 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	9 453,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

8	Działka o nr ewid. 42, obręb 9 Janina-Michałów, gmina Bełchatów, KW PT1B/00024195/9	0,3658 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełchatów, przedmiotowa nieruchomość jest położona w terenach zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej.	23 411,00 zł	Przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu/Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego
---	---	-----------	-------------------------------------	---	--------------	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. ~~21 czerwca~~ **21 czerwca 2019 roku**.

Do ceny netto osiągniętej w przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT).

Termin, miejsce oraz szczegółowe warunki sprzedaży zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bełchatów oraz na stronach internetowych Gminy Bełchatów na okres 21 dni od dnia ~~10 maja~~ **10 maja 2019 r. do dnia 31 maja 2019 r.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, pokój nr 32 I piętro (nr tel. 44 632 65 68 wew. 31).

WOJT

 dr Konrad Koc